



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (022) 338 07 17

wzp@pragapld.waw.pl, www.pragapld.waw.pl

Warszawa, dn. 23 września 2014 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania zadane po terminie zadawania pytań, jednakże z uwagi na wagę poruszonych problemów Zamawiający zdecydował się udzielić odpowiedzi. Odpowiadając na zapytania zadane w dniu 19 września 2014 r. dot. przetargu nieograniczonego na wykonanie **dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Olszynki Grochowskiej etap II** w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, uprzejmie wyjaśniamy:

- 1) Prosimy o wskazanie, od którego miejsca należy zacząć projekt, ponieważ ulica Pabianicka łącznie z ulicą Naddnieprzańską tworzą jeden ciąg drogowy

Odp 1: Początek liczymy od skrzyżowania z ulicą Rożnowską.

- 2) Czy w zakresie inwestycji Zamawiający dopuszcza lokalne zmiany granic ewidencji pasa drogowego wynikające z rozwiązań projektowych, a więc w konsekwencji podziały nieruchomości, uzyskanie map prawnych i procedowanie pozwolenia na budowę w trybie specustawy? Takie podziały mogą być wymagane w zakresie trójkątów widoczności. Czy Zamawiający może ująć zlecenie map prawnych jako zakres dodatkowy zlecany w trybie poza zamówieniem dokumentacji, jeżeli ewentualne podziały należy ująć w zakresie dokumentacji prosimy o wskazanie orientacyjnej liczby podziałów nieruchomości.

Odp. 2: Ewentualne zmiany granic pasa drogowego należy uwzględnić ze względu na możliwe wymagania Inżyniera Ruchu m. st. Warszawy.

- 3) Prosimy aby Zamawiający w celu wykluczenia ofert niedoszacowanych finansowo wymagał w ofercie pozycji kalkulacji podziałów nieruchomości.

Odp. 3: Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

- 4) Prosimy o wyraźne określenie trybu inwestycji dostosowanej do prawa budowlanego: przebudowa, rozbudowa.

Odp. 4: Zlecane zadanie to przebudowa ulicy Olszynki Grochowskiej etap II.

- 5) Czy Zamawiający może potwierdzić, że zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów w zakresie inwestycji konieczna jest budowa obiektu mostowego na istniejącym kanale, ujęcie takiej przebudowy wskazuje stan techniczny istniejącego przepustu.

Odp. 5: Należy przewidywać konieczność przebudowy istniejącego przepustu.

- 6) Prosimy aby Zamawiający w celu wykluczenia ofert niedoszacowanych finansowo wymagał w ofercie pozycji kalkulacji projektu obiektu mostowego.



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (022) 338 07 17

wzp@pragapld.waw.pl, www.pragapld.waw.pl

Odp. 6: Element ten jest częścią pozycji nr 4 Przygotowanie projektu budowlano-wykonawczego.

- 7)** Czy Zamawiający może potwierdzić, że w zakresie budowy obiektu mostowego należy określić wymagane światło obiektu obliczane na podstawie danych zlewni kanału i obliczeń tzw. Wielkiej Wody, wykonać obliczenia hydrauliczne, opracować operaty wodno prawne wymagane prawem wodnym i uzyskać pozwolenia wodno – prawne.

Odp. 7: W zakresie budowy obiektu mostowego należy określić wszystkie wymagane parametry oraz uzyskać wymagane zgody.

- 8)** Prosimy aby Zamawiający w celu wykluczenia ofert niedoszacowanych finansowo wymagał w ofercie pozycji kalkulacji związanych z danymi hydraulicznymi i usługami uzyskania pozwoleń wodno-prawnych.

Odp. 8: Patrz odpowiedź nr 7.

- 9)** Prosimy o potwierdzenie, czy zakres ulicy obejmuje włączenie do ulicy Grochowskiej?

Odp. 9: Tak ale nie przewidujemy przebudowy tego skrzyżowania, należy jednak uwzględnić ewentualne wymagania Inżyniera Ruchu m. st. Warszawy.

- 10)** Jeżeli taki zakres jest obowiązujący prosimy o potwierdzenie, że zakres obejmuje projekt sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu tych ulic.

Odp. 10: Patrz odpowiedź nr 9.

- 11)** Prosimy aby Zamawiający w celu wykluczenia ofert niedoszacowanych finansowo wymagał w ofercie pozycji opracowania projektu sygnalizacji świetlnej, oraz prosimy aby taka pozycja została doprecyzowana, tak aby było jednoznaczne, że zakres takiego projektu obejmuje wymagane przez Inżyniera Ruchu m.st. Warszawy: pomiary ruchu wykonywane dla okresów szczytów porannego, popołudniowego i międzyszczytowego; prognoz ruchu na minimum 5 lat od terminu przewidywanego oddania inwestycji do użytkowania.

Odp. 11: Patrz odpowiedź nr 9.

- 12)** Prosimy o informacje czy w zakresie projektu sygnalizacji świetlnej Grochowskiej/Olszynki Grochowskiej należy uwzględnić ewentualne przejazdy rowerowe wzdłuż Grochowskiej lub koordynację sygnalizacji na tym skrzyżowaniu z najbliższymi innymi skrzyżowaniami sterowanymi sygnalizacją świetlną: Podolska; Rondo Marsa?

Odp. 12: Patrz odpowiedź nr 9.

- 13)** Prosimy o informacje kto jest właścicielem terenu parkingu przy pętli tramwajowej, czy jest to miasto, czy w zakresie analiz komunikacyjnych należy rozważyć dojazd do tego parkingu, jego pojemność i sposób włączenia do ul. Olszynki Grochowskiej?



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (022) 338 07 17

wzp@pragapld.waw.pl, www.pragapld.waw.pl

Odp. 13: Działka nr 186 z obrębu 3-04-16 jest działką miejską dzielnicy Praga-Południe. Leży poza pasem drogowym ulicy Olszynki Grochowskiej i nie wchodzi do opracowania. Inżynier ruchu może zalecić zmianę położenia wjazdu.

14) Prosimy o informacje czy istniejący zjazd na stronę wschodnią przed placem zabaw należy dostosować pod względem wysokościowym do obowiązujących przepisów, zwiększając zakres projektu do podniesienia poziomu terenu w tym obszarze czy też w zakresie projektu uzyskać odstępstwo od obowiązujących warunków technicznych?

Odp. 14: Istniejący wjazd należy dostosować do opracowywanego przebiegu ulicy Olszynki Grochowskiej. Sposób rozwiązania należy do projektanta.

15) Prosimy o informacje czy projekt obejmuje likwidację niezgodnej z obowiązującymi przepisami geometrii skrzyżowania ulic Ludwisarskiej/Pabianickiej i Czechowickiej? Kąt włączenia ul. Ludwisarskiej jest nieprawidłowy, skrzyżowanie posiada mimośród.

Odp. 15: Zamawiający nie przewiduje ingerencji w istniejący układ tego skrzyżowania. Możliwe są jednak jakieś wymagania Inżyniera Ruchu.

16) Jakie są wytyczne do zakresu parkowania? Należy brać pod uwagę że w terenie większość parkowania odbywa się w obszarach skrzyżowań i te miejsca należy wyłączyć z parkowania. Problematiczna jest przede wszystkim kwestia parkowania przy punktach usługowych sklepy, apteka, inne usługi np. w rejonie Grochowskiej.

Odp. 16: Należy starać się umieścić takie miejsca w granicach pasa drogowego przy obiektach użytkowych.

17) Jakie jest wskazanie Zamawiającego na fakt, że posesja 8/30 obręb 3-07-12 jest w dużym fragmencie wybudowana w granicach pasa drogowego? Może to mieć wpływ na rozwiązania projektowe obiektu mostowego i w tym obszarze może wystąpić kolizja pomiędzy murowanym ogrodzeniem i obiektem w narożniku tej działki a elementami obiektu mostowego i drogi.

Odp. 17: Należy starać się zachować istniejącą zabudowę. Kwestia zajęcia pasa drogi będzie przedmiotem osobnego postępowania.